

VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2007 - Nr. 63.

VRAGEN van de SP van de heer J.A. Marion en de heer E. Eikenaar betreffende inrichting Westpoort.
(Binnengekomen: 9 oktober 2007.)

Op 19 oktober 2005 is het plan Westpoort door de Raad aangenomen. Dit is vervolgens op 11 mei 2006 door de Provincie afgewezen. De reden hiervan was dat de buurgemeenten, Noordenveld, Leek en Zuidhorn hun bestemmingsplannen niet hadden aangepast aan de nieuwe geluidscontouren van Westpoort. Intussen heeft de raad van State zich gebogen over bezwaren die door burgers ingebracht zijn tegen de plannen.

Het ontwerp bureau in Arnhem heeft bij zich bij het tekenen van Westpoort niets aangetrokken van de bestaande situatie met als gevolg dat er geen te behouden landschapselementen ingetekend zijn. Zo zijn mogelijk in te passen elementen als een terp, monumentale bomen, oude waterlopen (slenken) en beeldbepalende bouwwerken (zie het rapport van de gemeente) verdwenen. De SP heeft vernomen dat een solitair staande es, waarvoor op 12 september jl. een kapvergunning is aangevraagd al meteen is gekapt.

De gemeente heeft inmiddels een en ander aan het plan gewijzigd. Het (aangepaste) bestemmingsplan Westpoort is op 26 september ter visie gelegd zodat alle burgers er op kunnen inspreken. Hoewel het plan Westpoort dus nog niet geldt, is het gebied ten zuiden van het Hoendiep al behoorlijk op de schop.

Wat betreft de voorlichting en inspraak van de bewoners in de omgeving over de inrichtingsplannen voor de strook langs het Hoendiep bij Vierverlaten: In de aanloop van het vorige bestemmingsplan werden de bewoners op de hoogte gehouden o.a. met folders. Naar verluidt is daar geen sprake meer van. Er zijn hierover bij de SP fractie klachten binnen gekomen.

Daarnaast is er ook de kwestie van het voorziene (verkeersrapport) sluijverkeer en een degelijke en toekomstbestendige aanpak.

1. Bent u het met de SP eens dat het o.a. voor de beeldkwaliteit van belang kan zijn oude (groene) landschappelijk waardevolle elementen in Westpoort, dat ooit aangeprezen werd als een "bedrijfsgebied, gelegen in een parkachtig landschap" te bewaren. Zo ja wat gaat u doen om dit alsnog te realiseren.
2. Kan het College zeggen wat er gaat gebeuren met de resterende bebouwing zoals de boerderij aan het hoendiep (in de bouwhistorische inventarisatie: waardering 2) en aan de Matsloot?
3. Bent u met de SP eens dat er bij een kapvergunning de bezwaartermijn dient te worden afgewacht alvorens tot kappen over te gaan.
4. Bent u met de SP fractie eens dat de uitspraak van de Raad van State en de reacties op het aangepaste bestemmingsplan eerst afgewacht moeten worden voor dat de werkzaamheden onomkeerbare gevolgen aan de omgeving toebrengt.

5. Ten behoeve van de Rondweg door Westpoort wordt nu werk gemaakt van een brug over en een kruising met het Hoendiep. Het Hoendiep, dat volgens de MER “hooguit een wijkontsluitingsfunctie krijgt”, zal volgens het adviesrapport sluipverkeer Westpoort in de toekomst 6500 voertuigen per etmaal te verduren krijgen terwijl tot 5000 voertuigen voor deze categorie als acceptabel wordt gezien. Op welke wijze is er met het oog op de veiligheid rekening gehouden met het gegeven dat het Hoendiep een steeds meer gebruikte fietsroute wordt? Denkt het College er ook aan een uitwisseling van verkeer tussen het Hoendiep en de Rondweg te voorkomen om zo sluipverkeer tegen te gaan? Welke andere mogelijkheden ziet het College binnen de gemeentegrenzen en eventueel op langere termijn, om sluipverkeer tegen te gaan.
6. Bent u van plan de buurtbewoners alsnog uit te nodigen voor een voorlichting/inspraak avond waarin tenminste aan de orde zou moeten komen, het aangepaste plan, de inrichting van het gebied inclusief de randen en de toekomstige verkeerssituatie. Zo ja wanneer denkt u dit te organiseren.

Het college beantwoordt de vragen als volgt:

Groningen, 30 oktober 2007.

1. Ja. Wij trachten binnen de mogelijkheden van de ontwikkeling van het bedrijvenpark de landschappelijke en cultuurhistorische waarden optimaal te benutten. Om dit te bereiken wordt ook gebruik gemaakt van de expertise van Landschapsbeheer Groningen en het Kwaliteitsteam Regio Groningen-Assen. Landschappelijk zijn van waarde het open weidevogelgebied ten noorden en westen van Westpoort, de Roderwolderdijk met zijn laanbeplanting en de Zuidwending als schakel in de ecologische verbinding van het Leekstermeer en het Reitdiepdal richting Lauwersmeer. Cultuurhistorisch zijn van waarde het lint langs het Koningsdiep en het Aduarderdiep, de zone langs het Hoendiep, de hoek Hoendiep-Koningsdiep en langs de Zuidwending, waar een monumentale molen als rijksmonument is aangemerkt. Daarnaast diverse bouwkundige relictten van monumentale boerderijen inclusief erven, erfsloten en oude bomen langs de Aduarderdiepsterweg, waarlangs ook zeven archeologische vindplaatsen zijn geregistreerd, één daarvan in het plangebied zelf. Deze zone is aangemerkt als gebied met een hoge archeologische verwachtingswaarde: hier zouden nog meer vindplaatsen aanwezig kunnen zijn. Op basis van deze inventarisatie zijn voor Westpoort de volgende uitgangspunten geformuleerd:
 - de Zuidwending wordt getransformeerd tot robuuste ecologische verbindingzone;
 - langs het Koningsdiep en het Aduarderdiep worden waar mogelijk natuurvriendelijke oevers aangelegd;
 - inpassing van de molen langs de Zuidwending;
 - behoud van cultuurhistorische en archeologische waarden;
 - versterking van het lint Koningsdiep-Aduarderdiep;
 - door het toevoegen van ruimtelijke kwaliteit *binnen* het bedrijvenpark worden de waardevolle elementen versterkt en aangevuld. Een beeldkwaliteitsplan geeft de randvoorwaarden en uitgangspunten voor de inrichting van de openbare ruimte en de inrichting van de kavels met de bedrijfsbebouwing.

Extra aandacht wordt geschonken aan de zichtzone langs de A7 en de overgang naar het open landschap. Concreet mondt dit uit in het volgende:

- waterpartijen aan de zuid- en westzijde van het plangebied die zorgen voor een groenblauw en parkachtig karakter. De eilanden in de waterpartijen vormen de overgang van het open landschap naar het bedrijventerrein. De oevers worden deels ecologisch ingericht;
 - langs een gedeelte van het Hoendiep blijft een groene strook gehandhaafd als recreatieve verbinding binnen de gemeente en recreatieve zone voor de gebruikers van het bedrijventerrein;
 - de hoofdwegen op het terrein krijgen een breed profiel dat groen wordt ingericht;
 - bedrijfskavels worden omzoomd door een groene haag, vijf procent van de kavel moet worden ingericht als tuin. Met Landschapsbeheer Groningen wordt gewerkt aan een catalogus voor de bedrijven over duurzame inrichting van hun kavel.
2. De boerderij aan Roderwolderdijk 5 wordt afgebroken. Enkele andere woningen langs de Roderwolderdijk zijn aangekocht en worden opgenomen in het woonwerk-lint dat wordt gecreëerd langs de Roderwolderdijk. Aan de Matsloot staan twee boerderijen; één is reeds aangekocht en zal worden afgebroken, over de andere zijn wij nog in bespreking met de eigenaren.
 3. Ja, en wij betreuren dat hiervan in één geval onbedoeld is afgeweken. Voor de aanleg van de hoofdwegenstructuur van Westpoort is op 29 augustus 2007 een kapaanvraag ingediend voor een aantal bomen in fase 1A, waaronder een solitaire es in een toekomstig wegtracé. In hetzelfde tijdvak is ook de aanleg van de weg aanbesteed in de verwachting dat de kapvergunningsprocedure afgerond zou zijn voordat kappen aan de orde zou komen. Door vertraging liep deze procedure echter door tot na de aanbesteding, waarop wij per abuis hebben verzuimd de aannemer te laten wachten met de werkzaamheden op deze locatie. Nogmaals, wij betreuren dit incident.
 4. Nee, vooralsnog niet. Het beroepschrift bij de Raad van State op 26 juli 2007 ging om concrete punten van één bewoner, waaraan in de nieuwe versie van het bestemmingsplan belangrijk is tegemoetgekomen. Het verloop van de zitting was verhelderend in die zin dat de Staatsraad duidelijk aangaf waaraan de gemeente nadere aandacht zou moeten besteden. Dat is in de nieuwe versie gebeurd. Zodra het bestemmingsplan aan de raad ter vaststelling wordt aangeboden zal de schriftelijke uitspraak bekend zijn, zodat deze bij de besluitvorming kan worden betrokken.
 Voor het bouwrijpmaken van de 1ste fase - de werkzaamheden die nu in uitvoering zijn - heeft de provincie een bevoegdheidsverklaring afgegeven op basis van artikel 19, lid 2 WRO. Op basis van deze verklaring hebben wij op 24 november 2005 de vrijstellingsvergunning verleend. Voor de ruimtelijke onderbouw is gebruik gemaakt van het door de raad op 19 oktober 2005 vastgestelde bestemmingsplan. De huidige, nieuwe bestemmingsplanprocedure is het gevolg van een "vormfout" in verband met de Wet geluidhinder en heeft geen betrekking op de inhoud van het plan; inhoudelijk heeft zowel de gemeenteraad als het college van GS zich achter de planontwikkeling van Westpoort gesteld.
 5. Bij de gevolgen voor de hoeveelheid verkeer op het Hoendiep, als gevolg van de aanleg van de rondweg, moet onderscheid gemaakt worden tussen het Hoendiep ten westen en ten oosten van de rondweg. De aanleg van de rondweg zal slechts beperkt effect hebben op de hoeveelheid verkeer richting De Poffert. Veel verkeer

vanuit het westen richting de omgeving Zuidhorn neemt al eerder de afslag Leek. De hoeveelheid verkeer richting Vierverlaten zal wel toenemen. Dit deel van het Hoendiep maakt onderdeel uit van de regionale aanrijroute naar de stad en heeft een ontsluitingsfunctie voor de bedrijven in Vierverlaten. In onze ogen is er op dit deel van het Hoendiep dan ook geen sprake van sluipverkeer. Door de snelle verbinding met de A7 zal de Roderwolderdijk, ook een veel gebruikte fietsroute, rustiger worden.

Op termijn zal de rondweg worden doorgetrokken om Vierverlaten heen en aansluiten op de Vierverlatenweg. Daardoor zal het Hoendiep nog slechts een ontsluitingsfunctie houden voor Vierverlaten.

6. Nee. Omdat wij hechten aan goede afstemming met omwonenden verloopt het overleg tussen gemeente en omwonenden in eerste instantie via de Vereniging Wijkopbouw Hoogkerk (VWH) als vertegenwoordigende organisatie. Mochten ons langs deze weg of op een andere manier signalen bereiken dat een informatiebijeenkomst over de toekomstige verkeerssituatie of een ander onderwerp nodig is, dan zullen wij in samenwerking met de VWH zorgen dat een dergelijke bijeenkomst georganiseerd wordt. Overigens lopen juridisch/procedureel de tervisielegging en de informatie daarover volgens de wettelijk voorgeschreven procedures. De bewoners en bedrijven zijn ervan op de hoogte dat het nieuwe ontwerp-bestemmingsplan inmiddels ter inzage ligt.