



Afdeling Juridische Zaken

Bezoekadres
Gedempte Zuiderdiep 98

Postadres
Postbus 7081
9701 JB Groningen

Aan de bewoners en ondernemers in de
omgeving van Suiker Unie Vierverlaten

Datum	10-01-2011	Bijlage(n)	2	Kenmerk	RO10.2503105
Informatie	J. Klok	Tel. (050)	367 81 06	Fax (050)	367 83 98
Onderwerp	Uitnodiging informatiebijeenkomst ontwerpbestemmingsplan Hoogkerk				

Geachte heer, mevrouw,

U weet waarschijnlijk dat Suiker Unie bij haar vier bestaande suikersilo's twee nieuwe wil bouwen. Dat plan bestaat al enige tijd, sinds medio 2008.

Omdat het komende ontwerpbestemmingsplan voor Hoogkerk hiermee verband houdt, nodigen wij u uit voor een informatiebijeenkomst over dit onderwerp, op **donderdag 3 februari a.s., aanvang 19.30 uur in de kantine van Suiker Unie.**

Hierbij vindt u een luchtopname van de situatie. Daarop zijn de silo's 5 en 6 ingetekend, die er nu nog niet staan. De bouwaanvraag voor beide silo's is in procedure gebracht. Voor silo 6 is inmiddels de bouwvergunning verleend, want deze past zonder meer in het huidige bestemmingsplan. Silo 5 niet, want deze valt net niet helemaal binnen de bouwgrens van het huidige bestemmingsplan. Daarom is de bouwaanvraag voor deze silo nog niet afgehandeld.

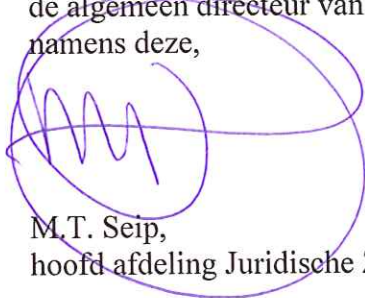
Zoals u weet zijn wij bezig het bestemmingsplan Hoogkerk te herzien. In juni 2010 is het voorontwerp gepubliceerd. Daarna kwam er een rechterlijke uitspraak over de silo's op de oude locatie aan de Peizerweg: die moeten medio 2011 gesloopt zijn. Hierdoor kan Suiker Unie Vierverlaten niet van die opslagcapaciteit gebruik maken. Met de mogelijkheid van twee nieuwe silo's in Hoogkerk wil Suiker Unie meer zekerheid scheppen voor de toekomst. Daarom hebben wij nu in het nieuwe ontwerpbestemmingsplan Hoogkerk de bouwgrens opgeschoven, zodat ook silo 5 daarbinnen valt. Dat is dus een verandering ten opzichte van het voorontwerp, dat in juni 2010 ter inzage lag.

Het ontwerpbestemmingsplan, met deze wijziging, wordt gepubliceerd in de gemeentelijke Stadsberichten op 13 januari a.s. in de Gezinsbode. Op 18 januari a.s. vindt u de tekst ook in de Westerkrant en diezelfde tekst vindt u alvast bij deze brief. Daarin kunt u lezen dat tot en met 24 februari a.s. zienswijzen op het plan kunnen worden ingediend bij de gemeenteraad.



Wij hopen u met deze informatie van dienst te zijn geweest. Heeft u hierover nog vragen of opmerkingen, dan bent u 3 februari a.s. welkom op de informatieavond in de kantine van Suiker Unie. Bent u verhinderd, dan kunt u ook contact opnemen met onze afdeling Juridische Zaken, tel. (050) 367 81 06 of via e-mail: juridische.zaken@roez.groningen.nl .

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen,
de algemeen directeur van de dienst Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken,
namens deze,



M.T. Seip,
hoofd afdeling Juridische Zaken